

Att inreda övervåning

- några viktiga punkter

Analysera ert behov

Det kan låta simpelt, men är en grundförutsättning för hela den kommande byggprocessen.

Välj entreprenör

Ett gott råd är att göra detta via ett anbudsförfarande. Bohlins BMM erbjuder totalentreprenad, vilket gör det enkelt för dig. Du behöver bara ha kontakt med en enda person som ansvarar för byggprojektet.

Glöm inte att göra en rättvis bedömning - vad ingår i de olika offerterna du tagit in? Hur stor del är fasta kostnader och hur stor del är löpande? Välj en entreprenör som har stabil ekonomi, gott rykte och nöjda kunder!

Kontrakt och kontraktsgenomgång

Ett köpekontrakt bör upprättas mellan dig och vald entreprenör. Detta dokument är viktigt då det definierar vad som omfattas av entreprenörens åtagande, och vad Ditt åtagande är i den gemensamma överenskommelsen.

För att kvalitetssäkra brukar vi på Bohlins först göra en intern kontraktsgenomgång för att verifiera att vi och våra underleverantörer klarar av att genomföra projektet på utsatt tid. Därefter gör vi en kontraktsgenomgång med dig som kund innan signering av papper.

Betalningsplan

En betalningsplan bör upprättas för att få ett bra ekonomiskt flöde för båda parter. Den kan vara prestationsstyrd eller utgå från fasta datum. Det är också vanligt förekommande att använda bankgaranti eller spärrförbindelse för att säkerställa täckning.

Övervåningar.se drivs av Bohlins BMM AB, med ägare/VD Magnus Bohlin. Vi som jobbar i företaget har lång och bred erfarenhet av bygg, måleri och matläggning. Att vi levererar hög kvalitet på både material och arbete till rätt pris är en självklarhet. Arbetet ska även färdigställas inom uppsatta tidsramar. Vårt mål är att du som kund känner dig trygg när du väljer oss som din entreprenör.